

Oddział Gospodarowania Nieruchomościami  
w Warszawie  
Wydział Geodezji

Adres Oddziału  
ul. Armatnia 14  
01-246 Warszawa  
tel.: +48 22 474 55 60  
fax: +48 22 474 51 17  
Adres Wydziału Geodezji  
ul. Targowa 74  
03-734 Warszawa  
tel.: +48 22 473 38 89  
fax: +48 22 473 25 51  
e-mail: s.burcone@pkp.pl  
www.pkp.pl



**POLSKIE KOLEJE PAŃSTWOWE**  
Spółka Akcyjna

Warszawa, 17 sierpień 2011r.

KOLEJOWY ZESPÓŁ UZGADNIANIA  
DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ

N17-WG8-655-267/11/AP  
tel. (0-22) 473-32-16

## OPINIA Nr 159/2011

**Dotyczy:** Uzgodnienia trasy rurociągu kablowego i kabli światłowodowych na działkach PKP S.A. – teren zamknięty.

**Dla:**

**Warszawska Kolej Dojazdowa Sp. z o.o.**  
**ul. Batorego 23**  
**05-825 Grodzisk Mazowiecki**

Zlecenie z dnia: 2011.07.19

Data wpływu do uzgodnienia: 2011.07.20

Na podstawie art. 2, pkt. 9, art. 4 ust 2 i 2a ustawy z dnia 17 maja 1989 r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2005 r. Nr 240, poz. 2027 z późn. zm.), rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 2 kwietnia 2001 r. w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej (Dz. U. Nr 38, poz. 455), Decyzji Nr 45 Ministra Infrastruktury z dnia 17 grudnia 2009 r. w sprawie ustalenia terenów, przez które przebiegają linie kolejowe, jako terenów zamkniętych (Dz. Urz. MI Nr 14 poz. 51 z późn. zm.).

Po rozpatrzeniu wniosku o uzgodnienie trasy rurociągu kablowego i kabli światłowodowych na działkach PKP S.A. – teren zamknięty i uzyskaniu pozytywnych opinii spółek:

1. PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Warszawie
2. PKP PLK S.A. Zakład Linii Kolejowych w Warszawie
3. TK Telekom Sp. z o.o.
4. „PKP Energetyka” S.A. Mazowiecki Rejon Dystrybucji

**opiniuję pozytywnie lokalizację** trasy rurociągu kablowego i kabli światłowodowych na działkach PKP S.A. – teren zamknięty linia Nr 47 Warszawa Śródmieście WKD – Grodzisk Mazowiecki na wys. km 0,550 – 6,705.

Polskie Koleje Państwowe Spółka Akcyjna  
z siedzibą w Warszawie  
ul. Szczęśliwicka 62, 00-973 Warszawa  
KRS 0000019193  
Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy  
XII Wydział Gospodarczy  
REGON 000 126 801-03765  
NIP 525-00-00-251  
Kapitał zakładowy Spółki: 10 150 715 600 zł  
w całości wpłacony

## Uwagi i zalecenia:

1. Prace powinny być wykonane wg projektu w zakresie lokalizacji przedstawionej na mapie sytuacyjno – wysokościowej do celów projektowych potwierdzonej przez Kolejowy Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej Sieci Uzbrojenia Terenu, zaewidencjonowanej pod nr 159/2011 zgodnie z opiniami następujących spółek: PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Warszawie (pismo Nr N13Is-614-111/11 z dn.16.06.2011r.), PKP PLK S.A. Zakład Linii Kolejowych w Warszawie (pismo Nr IZDK-505-156a/2011/EB z dn.13.06.2011r.), TK Telekom Sp. z o.o. (pismo Nr LOTS3g-508-275/11 z dn.18.05.2011r.), „PKP Energetyka” S.A. Mazowiecki Rejon Dystrybucji (pismo Nr ERD1b-5501/104/2011 z dn.09.06.2011r).
2. Roboty na terenie PKP wykonane powinny być zgodnie z zatwierdzonym projektem z zachowaniem kolejowej skrajni budowli i wymaganiami obowiązujących norm i przepisów. Wykonawcy powinni posiadać ważne przeszkolenia z zakresu BHP. Projekt powinien być uzgodniony pod względem kolizyjności zarówno z branżami kolejowymi i gestorami sieci miejskich. Należy przed przystąpieniem do planowanej inwestycji zapewnić nadzór techniczny nad robotami z branżowych jednostek kolejowych i miejskich. Urządzenia kolejowe nie mogą być naruszone, teren po zakończeniu prac doprowadzony do stanu pierwotnego a przebieg linii kablowych przez grunty PKP trwale oznakowany.
3. Roboty związane z budową należy wykonać w uzgodnieniu z zarządzającym terenem PKP.
4. **Zobowiązuje się wykonawcę prac budowlanych do ochrony pkt. osnowy geodezyjnej (Art. 15 i 48 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne Dz. U. z 2005 r. Nr 240, poz. 2027 z późn. zm.). W przypadku zniszczenia pkt. osnowy geodezyjnej inwestor lub wykonawca zobowiązany jest zlecić ich wznowienie uprawnionej jednostce geodezyjnej.**
5. Wykonawca zapewni wykonanie inwentaryzacji robót ulegających zakryciu oraz geodezyjnej sytuacyjno – wysokościowej inwentaryzacji powykonawczej.
6. Inwentaryzację powykonawczą należy wykonać wg obowiązujących instrukcji i przepisów wynikających z prawa geodezyjnego i kartograficznego (Dz. U. z 2005r. Nr 240, poz. 2027 z późn. zm.) oraz Prawa budowlanego (Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.).
7. Dokumentację geodezyjno – kartograficzną, sporządzoną w wyniku geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej z części dotyczącej przebiegu inwestycji przez teren PKP, na zlecenie inwestora jednostka uprawniona do wykonywania prac geodezyjnych wnosi i stwierdza zgodność lub rozbieżność realizacji sieci uzbrojenia terenu z uzgodnionym projektem do zasobu PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Warszawie, Wydział Geodezji, ul. Targowa 74, 03-734 Warszawa, celem potwierdzenia wyników inwentaryzacji.
8. Geodezyjna inwentaryzacja powykonawcza potwierdzona przez Wydział Geodezji (zgodnie z pkt. 5) jest niezbędnym dokumentem przy odbiorze końcowym robót.
9. Umowę za pozostawienie sieci uzbrojenia terenu na gruncie PKP należy zawrzeć z PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Warszawie, Wydział Zarządzania Mieniem I w Warszawie ul. Armatnia14, 01-246 Warszawa.

Niniejsze uzgodnienie nie zwalnia jednostek projektowania od odpowiedzialności za sporządzony projekt, nie jest równoznaczne z pozwoleniem wstępu na teren kolejowy oraz nie jest dokumentem do dysponowania nieruchomością na cele budowlane i jest ważne do dnia 16.08.2014r.

Uzgodnienie dotyczy wyłącznie zakresu robót prowadzonych na terenie kolejowym.