

# ZARZĄD DZIELNICY OCHOTA MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY

Warszawa, dnia 5 sierpnia 2011 r.

WAB.D.V.HBR.6733.8.1.11

## DECYZJA Nr 13 / cp / 2011

Na podstawie:

art. 105 §1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.), art. 39 ust. 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.), art. 11 ust. 3 ustawy z dnia 15 marca 2002 r. o ustroju miasta stołecznego Warszawy (Dz. U. Nr 41, poz. 361 ze zm.), oraz § 17 uchwały Nr XLVI/1422/2008 Rady miasta stołecznego Warszawy z dnia 18 grudnia 2008 r. w sprawie przekazania dzielnicom m.st. Warszawy do wykonywania niektórych zadań i kompetencji m.st. Warszawy (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 220, poz. 9485 ze zm.)

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 21 lipca 2011 r., uzupełnionego w dniu 27 lipca 2011 r., który złożyła Warszawska Kolej Dojazdowa Sp. z o. o. z siedzibą w Grodzisku Mazowieckim, w imieniu której występuje pani Krystyna Kowalska reprezentująca firmę KETEL Sp. z o. o.

### umarza się postępowanie administracyjne

w sprawie ustalenia warunków zabudowy dla inwestycji celu publicznego polegającej na **budowie systemu informacji pasażerskiej i monitoringu na stacjach i przystankach osobowych Warszawskiej Kolei Dojazdowej** planowanej na działkach ewidencyjnych: **nr 2/2 obręb 2-01-01; nr 1 obręb 2-03-01; nr 1/7 obręb 2-03-04 oraz nr 2/7 obręb 2-03-16**, położonych na terenie Dzielnicy Ochota w Warszawie.

### UZASADNIENIE

W dniu 21 lipca 2011 r. wnioskodawca złożył wniosek o ustalenie warunków dla inwestycji celu publicznego polegającej na budowie systemu informacji pasażerskiej i monitoringu na stacjach i przystankach osobowych WKD usytuowanych na terenie Dzielnicy Ochota. W dniu 22 lipca 2011 r. na podstawie art. 64 § 2 ustawy z dnia 14.06.1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 ze zm.) wezwano wnioskodawcę do uzupełnienia wniosku. Wniosek został uzupełniony w dniu 27 lipca 2011 r.

Planowane zamierzenie będzie realizowane na stacji i przystankach osobowych WKD /na istniejących peronach/, położonych w granicach:

- działki ew. nr 2/2 obręb 2-01-01 - Przystanek Osobowy Warszawa Ochota WKD;
- działki ew. nr 1 obręb 2-03-01 - część zachodnia Przystanku Osobowego Warszawa Reduta Ordoni WKD;
- działki ew. nr 1/7 obręb 2-03-04 - Przystanek Osobowy Warszawa Al. Jerozolimskie WKD oraz działki ew. nr 2/7 obręb 2-03-16 - Stacja Warszawa Al. Jerozolimskie WKD;

W trakcie rozpatrywania wniosku ustalono, że planowana inwestycja obejmuje realizację systemu informacji pasażerskiej i monitoringu w celu zwiększenia bezpieczeństwa podróżnych i infrastruktury WKD oraz podniesienia komfortu jazdy pasażerów wg. standardów europejskich. W ramach inwestycji planuje się budowę: kanalizacji kablowej, zewnętrznych szaf telekomunikacyjnych, słupów o wysokości do 5m pod kamery monitoringu wizyjnego i słupów o wysokości do 3,6m wsporczych pod monitory informacji pasażerskiej. Powierzchnia terenu zajętego /łącznie/ pod planowaną inwestycję wyniesie ok. 0,82 m<sup>2</sup>.

System Informacji Pasażerskiej umieszczony na stacjach i przystankach osobowych /na peronowych wyświetlaczach/ będzie prezentował aktualną informację o czasach odjazdów pojazdów kolejowych zgodnie z rozkładem jazdy i bieżącą sytuacją. Natomiast System Informacji Pasażerskiej i Monitoringu, poza kontrolą nad peronowymi urządzeniami informacji pasażerskiej, będzie miał możliwość (m.in.) transmisji danych między Centrum Nadzoru, a peronowymi wyświetlaczami informacji pasażerskiej; połączenia z innymi istniejącymi na linii WKD systemami kontroli ruchu pociągów oraz możliwość przekazywania informacji o aktualnej sytuacji w ruchu pociągów.

Zgodnie z ustawą z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym (Dz.U.07.16.94 j.t.) linia kolejowa to „droga kolejowa mająca początek i koniec wraz z przyległym pasem gruntu, na którą składają się odcinki linii, a także budynki, budowle i urządzenia przeznaczone do prowadzenia ruchu kolejowego wraz z zajętyymi pod nie gruntami”.

Niezbędne wyposażenie techniczne linii kolejowej zostało określone w Rozporządzeniu Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 10 września 1998 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle kolejowe i ich usytuowanie (Dz.U.98.151.987) i obejmuje (...), ”obiekty inżynieryjne oraz w szczególności następujące budowle i urządzenia:

- 1) systemu sterowania ruchem kolejowym,
- 2) związane z obsługą przewozu osób i rzeczy,
- 3) zaplecza technicznego taboru kolejowego,
- 4) zasilania elektrotrakcyjnego,
- 5) telekomunikacyjne,
- 6) zasilania elektroenergetycznego,
- 7) sieci technicznych,
- 8) związane ze skrzyżowaniem z drogami publicznymi w jednym poziomie,
- 9) związane z osłoną antywaryjną”.

W rozumieniu przepisów ww. Rozporządzenia budowle kolejowe to „całość techniczno-użytkowa wraz z gruntem, na którym jest usytuowana, oraz instalacjami i urządzeniami, służącą do ruchu pojazdów kolejowych, organizacji i sterowania tym ruchem, umożliwiającą dokonywanie przewozów osób lub rzeczy, a w szczególności: (...), perony, (...)urządzenia zabezpieczenia i sterowania ruchem, (...) oraz inne budowle usytuowane na obszarze kolejowym służące do prowadzenia ruchu kolejowego i utrzymania linii kolejowej”.

Z treści wniosku oraz z dokumentów złożonych jako załączniki do przedmiotowego wniosku wynika, że planowana inwestycja będzie stanowiła uzupełnienie zagospodarowania na terenie istniejących stacji i przystanków osobowych WKD i nie będzie ingerowała w istniejącą zabudowę. Inwestycja ma związek z rozbudową istniejących urządzeń będących jednym z elementów zespołu urządzeń niezbędnych do właściwego wyposażenia linii kolejowej. Stanowi ona całość techniczno-użytkową, która obejmuje budowle i urządzenia infrastruktury technicznej związanej z istniejącymi obiektami kolejowymi. Jej realizacja wynika z konieczności dostosowania istniejących obiektów do właściwych zadań i podstawowych funkcji linii kolejowych. Realizacja inwestycji nie spowoduje zmiany funkcji i sposobu użytkowania terenu objętego wnioskiem.

We wniosku poinformowano także, iż zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2010 r. Nr 213, poz.1397) infrastruktura telekomunikacyjna nie została wymieniona w ramach przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, zatem jej budowa nie wymaga przeprowadzenia postępowania w sprawie oddziaływania na środowisko i uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przedsięwzięcia.

W myśl zapisu art. 50 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717z późn. zm.) nie wymagają wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego roboty budowlane:

- 1) polegające na remoncie, montażu lub przebudowie, **jeżeli nie powodują zmiany zagospodarowania terenu i użytkowania obiektu budowlanego** oraz nie zmieniają jego formy architektonicznej, a także nie są zaliczone do przedsięwzięć wymagających przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko, w rozumieniu przepisów o ochronie środowiska.

W związku z powyższym można stwierdzić, że w obowiązującym porządku prawnym w celu budowy systemu informacji pasażerskiej i monitoringu na stacjach i przystankach osobowych Warszawskiej Kolei Dojazdowej, /będącego uzupełnieniem istniejącego zagospodarowania/, nie jest wymagane uzyskanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego. Projektowana inwestycja nie zmienia bowiem sposobu zagospodarowania terenu (jego funkcji, charakteru i użytkowania), stanowi jedynie rozbudowę i przebudowę wewnętrznej infrastruktury technicznej na terenie linii kolejowej.

Z uwagi na powyższe, realizacja przedmiotowej inwestycji wymaga procedury prowadzonej w oparciu o przepisy ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jedn. Dz. U.00.106.1126 z późn. zm.)

**Wobec powyższego postępowanie w sprawie ustalenia warunków dla inwestycji celu publicznego dla ww. inwestycji stało się bezprzedmiotowe i należało orzec jak na wstępie.**

W związku z Uchwałą Nr XLVI/1422/2008 Rady m. st. Warszawy z dnia 18.12.2008 r. w sprawie przekazania dzielnicom m.st. Warszawy do wykonywania niektórych zadań i kompetencji m.st. Warszawy wydanie niniejszej decyzji znajduje się w kompetencjach Zarządu dzielnicy Ochota.

#### **Pouczenie**

Od decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Warszawie, w terminie 14-dni od dnia jej doręczenia, za pośrednictwem Wydziału Architektury i Budownictwa dla Dzielnicy Ochota.

Odwołania od decyzji należy składać za pośrednictwem poczty lub bezpośrednio, w Wydziale Obsługi Mieszkańców Urzędu Dzielnicy Ochota.

\* doręczenia pocztowe należy kierować na adres: Urząd Dzielnicy Ochota, Wydział Architektury i Budownictwa dla Dzielnicy Ochota, ul. Grójecka 17a, 02-021 Warszawa

\* doręczenia osobiste: Wydział Obsługi Mieszkańców i biuro podawcze dla wydziałów Urzędu Dzielnicy Ochota mieści się na parterze budynku przy ul. Grójeckiej 17a w Warszawie.

#### **Informacje o opłacie skarbowej**

Za niniejszą decyzję wniesiono opłatę skarbową w wysokości 107 PLN z tytułu czynności urzędowych dokonywanych na podstawie przepisów o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym zgodnie z art. 1, ust. 1 pkt.1 lit. a ustawy z dnia 16 listopada 2006 roku o opłacie skarbowej /Dz. U. Nr 225, poz. 1635/

z up. Zarządu Dzielnicy Ochota m.st. Warszawy

*Bożena Anna Walendzik*  
p.o. Naczelnika Wydziału Architektury  
i Budownictwa dla Dzielnicy Ochota

#### **Otrzymują:**

1. Warszawska Kolej Dojazdowa Sp z o.o.  
ul. Batorego 23, 05-825 Grodzisk Mazowiecki
2. p. Krystyna Kowalska - Ketel Sp. z o. o.
3. Wydział Architektury i Budownictwa dla Dzielnicy Ochota  
ul. Tarczyńska 19/21, 02-023 Warszawa

#### **Do wiadomości:**

1. Urząd m.st. Warszawy - BAIPP – rejestr decyzji  
Pl. Defilad 1, 00-901 Warszawa
2. Polskie Koleje Państwowe S. A.  
ul. Szczęśliwicka 62, 02-353 Warszawa
3. Zarząd Dróg Miejskich  
ul. Chmielna 120, 00-801 Warszawa
4. BGN – Wydział Nieruchomości Skarbu Państwa  
Pl. Starynkiewicza 7/9, 02-015 Warszawa

W P L N E L O

**KETEL Sp. z o.o.**

17 -08- 2011

**W P Ł Y N Ę Ł O**